

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
24 ΜΑΪΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
241

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3,9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

4. Την αριθ. 62/1981 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου (Αττικής).

5. Την αριθ. 311/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την αριθ. 233/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής) στο αριθ. 116α οικοδομικό τετράγωνο, με τη δημιουργία πεζοδρόμου σ' αυτό, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 26102/1985 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) μέτρων στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο παραπάνω οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στο δημιουργούμενο με το άρθρο 1 του παρόντος πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του διατάγματος αυτού, αρχίζει με τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας,Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

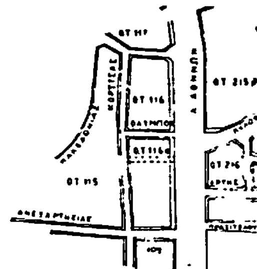
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΔΟΥ ΕΡΜΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ

(ΠΕΡΙΟΧΗ 41)

ΚΛ. 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ 1.5000

ΟΤ 116

ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΟΥ Δ/γμα 9-10-67

Γ 116α

ΟΔΟΣ ΚΟΡΥΤΣΑΣ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΤ 115

πεζόδρομος

ΟΔΟΣ ΕΡΜΟΥ

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨

ΟΤ 116β

ΟΔΟΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ

ΟΤ 109

Γ 26102/85

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής) και επιβολής προσώπου

Αθήνα, 16 Απριλίου 1985

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΓΚΙΜΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
...ΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, επιβολή προκηπίου και καθορισμός όρων δόμησης χώρου παιδικού σταθμού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα του 3,9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα 17 (παρ. 1) και 21 (παρ. 1).

4. Τις διατάξες του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2,3 και 7.

5. Τις αριθ. 738/1977, 1210/1978, 1257/1981 και 387/1982 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

6. Την αριθ. 551/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την αριθ. 234/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή Κάτω Πετράλωνα και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Πειραιώς, Αιγηΐδών, Αλκμήνης και Δαιδαλιδών : α) με αποχαρακτηρισμό του χώρου που είχε χαρακτηρισθεί ως χώρος σχολείου με το από 5 Ιουλίου 1969 Β. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Φ.Ε.Κ. 140/Δ), β) την ενοποίηση του χώρου αυτού με τον παρακείμενο οικοδομήσιμο με την κατάργηση της μεταξύ αυτών οδού, γ) τη μετατροπή τμήματος του ενιαίου αυτού χώρου με στοιχεία Γ'ΒΔΘΓ' σε κοινόχρηστο πράσινο και τον καθορισμό άλλου τμήματός του με στοιχεία ΘΗΖΕΔΘ ως χώρου για ανέγερση παιδικού σταθμού, όπως φαίνονται οι ρυθμίσεις αυτές στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 :500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ 26736/1985 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο που τροποποιείται με το άρθρο 1 του παρόντος και έχουν πρόσωπο στην οδό Πειραιώς, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους επτά (7) μέτρων, όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Οι όροι και περιορισμοί δομήσεως του χώρου για την ανέγερση του παιδικού σταθμού, ορίζονται ως εξής :

1. Οικοδομικό σύστημα συνεχές.

2. Μέγιστο ποσοστό καλύψεως σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

3. Συντελεστής δομήσεως ογδόντα εκατοστά (0,80).

4. Μέγιστος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστο ύψος αυτού επτά (7) μέτρα.

Άρθρο 4.

Η ισχύς αυτού του διατάγματος, αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΘΗΝΑΙ Κατω Πετράλωνα κλ 1:500

(περιοχη 58)

ο δ ό ς Π α ν δ ώ ρ ο υ

ο δ ο ς Α λ κ μ η ν η ς

ο δ ό ς Δ α ι δ α λ ι δ ώ ν

ο δ ό ς Α ι γ ι ε ι δ ω ν

ο δ ό ς Π ε ι ρ α ι ώ ς

Γ' Γ Θ Η

Β Δ Ε Ζ

Α' Α

92 / Γ46

Γ45 Γ48 Γ47 Γ59 Γ32 Γ58 Γ46α

Χώρος για ανέγερση Παιδικού Σταθμού

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡ/ΞΙΑΣ, ...

ΑΠΟ. ΠΡΑΞ... Γ. 26736/85

... τροποποίησις του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ... και καθορισμός όρων δομήσεως χώρου παιδικού σταθμού.

ΑΘΗΝΑ 11 Απριλίου 1985

Ο

Διευθυντής

Β. ...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

(3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου της οικίας του Μενέλαου Λουντέμη στον Εξαπλάτανο Αριδαίας στο νομό Πέλλης και επιβολή ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα 79 (παρ. 6), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κ.λπ» (Φ.Ε.Κ. 171/Α) και 80.

3. Την αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων Γνωμοδοτικής, Αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος σε ενιαίο κείμενο» (Φ.Ε.Κ. 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2,3 και 7.

5. Την από 18.6.1984 εισήγηση - αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

6. Την αριθ. 351/1984 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την αριθ. 229/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο της οικίας του Μενέλαου Λουντέμη στον Εξαπλάτανο Αριδαίας στο νομό Πέλλης, όπως φαίνεται με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 26101/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Ως διατηρητέο κτίριο ορίζεται το αρχικό, καθώς και οι εναρμονιζόμενες μ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως οποιαδήποτε σε ύψος ή σε έκταση υφιστάμενα τμήματα που αλλοιώνουν ή είναι ξένα προς το αρχικό κτίριο. Ο χαρακτηρισμός των τμημάτων που δεν παρουσιάζουν ενδιαφέρον ή είναι ξένα ή αλλοιώνουν το κτίριο και είναι δυνατόν ή επιβάλλεται να αφαιρεθούν, πραγματοποιείται από την Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

Άρθρο 2.

1. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων όσο και αυτού του ιδίου του κτιρίου, εκτός από τα στοιχεία της παρ. 2 του προηγούμενου άρθρου, που επιτρέπει ή επιβάλλει η Επιτροπή Ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.).

2. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές της σύνθεσης του κτιρίου και δε θίγονται τα αναφερόμενα στην παρ. 2 του προηγούμενου άρθρου ως διατηρητέα στοιχεία του.

3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε επιγραφής ή διαφήμισης επάνω στις στέγες και τα προστεγάσματα του κτιρίου.

Στις προσόψεις του κτιρίου επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο επιγραφών, οι οποίες όμως δεν πρέπει να καλύπτουν, αλλοιώνουν ή καταστρέφουν στοιχεία της αρχιτεκτονικής ρυθμολογίας των όψεων, όπως επίσης και λειτουργικά στοιχεία του κτιρίου. Η στερέωση των επιγραφών θα γίνεται με τρόπο που να μην προκαλείται μόνιμη βλάβη στα παραπάνω στοιχεία.

Οι επιγραφές δεν πρέπει να εξέχουν από την επιφάνεια της όψης στην οποία τοποθετούνται περισσότερο από είκοσι εκατοστά (0,20) του μέτρου, εκτός από το σήμα φαρμακείου και ιατρείου (σταυρός) που μπορεί να τοποθετηθεί κάθετα, χωρίς όμως να προεξέχει οποιοδήποτε σημείο του, περισσότερο από ογδόντα εκατοστά (0,80) του μέτρου από αυτή.

Οι επιγραφές πρέπει να είναι γραμμένες στην Ελληνική γλώσσα και να αναγράφουν μόνο το όνομα του ενδιαφερόμενου. Επιτρέπεται μαζί με την Ελληνική να υπάρχει και ξενόγλωσση επιγραφή που μεταφράζει την Ελληνική, με τον όρο ότι τα ξενόγλωσσα στοιχεία δεν υπερβαίνουν σε μέγεθος τα Ελληνικά.

Σε περίπτωση που τοποθετούνται περισσότερες από μία επιγραφές στην ίδια όψη ή προστίθεται νέα επιγραφή, εξετάζεται η συνολική στην πρόσοψη τοποθέτηση και σύνθεση των επιγραφών. Στην περίπτωση αυτή μπορεί η Αρχή να επιβάλλει τροποποιήσεις στις επιγραφές που ήδη υπάρχουν, για να επιτευχθεί αρτιότερο αισθητικό αποτέλεσμα. Οι παραπάνω τροποποιήσεις πρέπει να πραγματοποιούνται μέσα σε τρεις (3) μήνες από την κοινοποίηση της εγκεκριμένης μελέτης στους ενδιαφερομένους.

4. Τα πρόσθετα στοιχεία που τυχόν υπάρχουν, στις κύριες όψεις, στις στέγες, στο δώμα, στα προστεγάσματα και γενικά σε οποιοδήποτε σημείο των προσόψεων των οικοπέδων των κτιρίων, όπως σταθερά ή κινητά προστεγάσματα (τα σταθερά εφόσον δεν αποτελούν αρχιτεκτονικό στοιχείο της αρχικής μορφής των κυρίων όψεων), διαφημίσεις, φωτεινές ή μη, επιγραφές που δεν ανταποκρίνονται στις διατάξεις αυτού του διατάγματος, φωτοβόλοι σωλήνες, πρέπει να αφαιρεθούν μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος.

5. Η Ε.Ε.Α.Ε. μπορεί να εγκρίνει τη διατήρηση παλιών επιγραφών, κατά παρέκκλιση των διατάξεων αυτού του διατάγματος εφόσον αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα επιγραφών της εποχής των παραδοσιακών κτιρίων στα οποία ανήκουν.

6. Επιβάλλεται η αποκατάσταση και συντήρηση των όψεων του χαρακτηριζομένου με το παρόν διάταγμα, ως διατηρητέου κτιρίου. Η αποκατάσταση πρέπει να γίνεται λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα ήδη υπάρχοντα στο κτίριο αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία, όσο και τις σύγχρονες λειτουργικές ανάγκες. Σε περίπτωση αλλοίωσης και ανεπαρκών στοιχείων για το ίδιο το κτίριο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η βασική αρχιτεκτονική σύνθεση και η συγγενής μορφολογία και τεχνολογία των παραδοσιακών κτιρίων του άμεσου περιβάλλοντος.

7. Σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής του διατηρητέου κτιρίου, η Ε.Ε.Α.Ε. μπορεί να επιβάλλει κατά την ανοικοδόμησή του την πιστή ανακατασκευή του κτιρίου εξ ολοκλήρου ή κατά τα τμήματα καταστροφής του βάσει στοιχείων που αποδεικνύουν τη μορφή του πριν από την καταστροφή.

Η ανακατασκευή στηρίζεται στις ίδιες αρχές που διέπουν την αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου.

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου ή και στον περιβάλλοντα χώρο του, όπως και για τοποθέτηση επιγραφής, απαιτείται η έκδοση άδειας, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Ε.Ε.Α.Ε.

9. Επιβάλλεται η συντήρηση των όψεων του διατηρητέου κτιρίου ανά δέκα (10) έτη. Η Ε.Ε.Α.Ε. μπορεί να εγκρίνει την παράταση του χρονικού αυτού ορίου εφόσον κρίνει ότι οι όψεις βρίσκονται σε καλή κατάσταση, ύστερα από σχετική εισήγηση της πολεοδομικής υπηρεσίας.

10. Για την έκδοση άδειας επισκευής, αποκατάστασης, ανέγερσης και οποιασδήποτε γενικά εργασίας, σχετικής με την εφαρμογή του παρόντος διατάγματος, επιβάλλεται η υποβολή στην Ε.Ε.Α.Ε. προμελέτης σε κλίμακα 1 :100 που συνοδεύεται από τεχνική περιγραφή των εργασιών, φωτογραφίες του κτιρίου (γενικές, τμημάτων, τμημάτων και λεπτομερειών) και του περιβάλλοντος χώρου, προκειμένου να γίνει προέγκριση των αρχών της πολεοδομικής και αρχιτεκτονικής σύνθεσης, τυχόν ανακατασκευών, κατεδαφίσεις τμημάτων, προσθηκών. Μετά την προέγκριση υποβάλλεται η μελέτη σε κλίμακα 1 :50 για τα σχέδια λεπτομερειών με πλήρη καταγραφή διαστάσεων και άλλων πληροφοριών. Η μελέτη συνοδεύεται από φωτογραφίες των σχετικών λεπτομερειών σε περίπτωση αποκατάστασης επιμέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων, περιγραφή υλικών, χρωματολόγιο και τεχνική περιγραφή εργασιών.

11. Κάθε εργασία που εκτελείται, συμπεριλαμβανομένης και της τοποθέτησης επιγραφής ή διαφήμισης κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος διατάγματος είναι αυθαίρετη και υπόκεινται στις περί αυθαιρέτων κατασκευών διατάξεις του Γ.Ο.Κ. εκτός από την επιβολή προστίμου. Σε περίπτωση εκτέλεσης αυθαιρέτων εργασιών επιβάλλεται η αποκατάσταση των αλλοιωμένων στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου στην αρχική του μορφή, μέχρι και την πλήρη ανακατασκευή του κτιρίου σε περίπτωση ολοσχερούς καταστροφής του.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του διατάγματος αυτού, αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

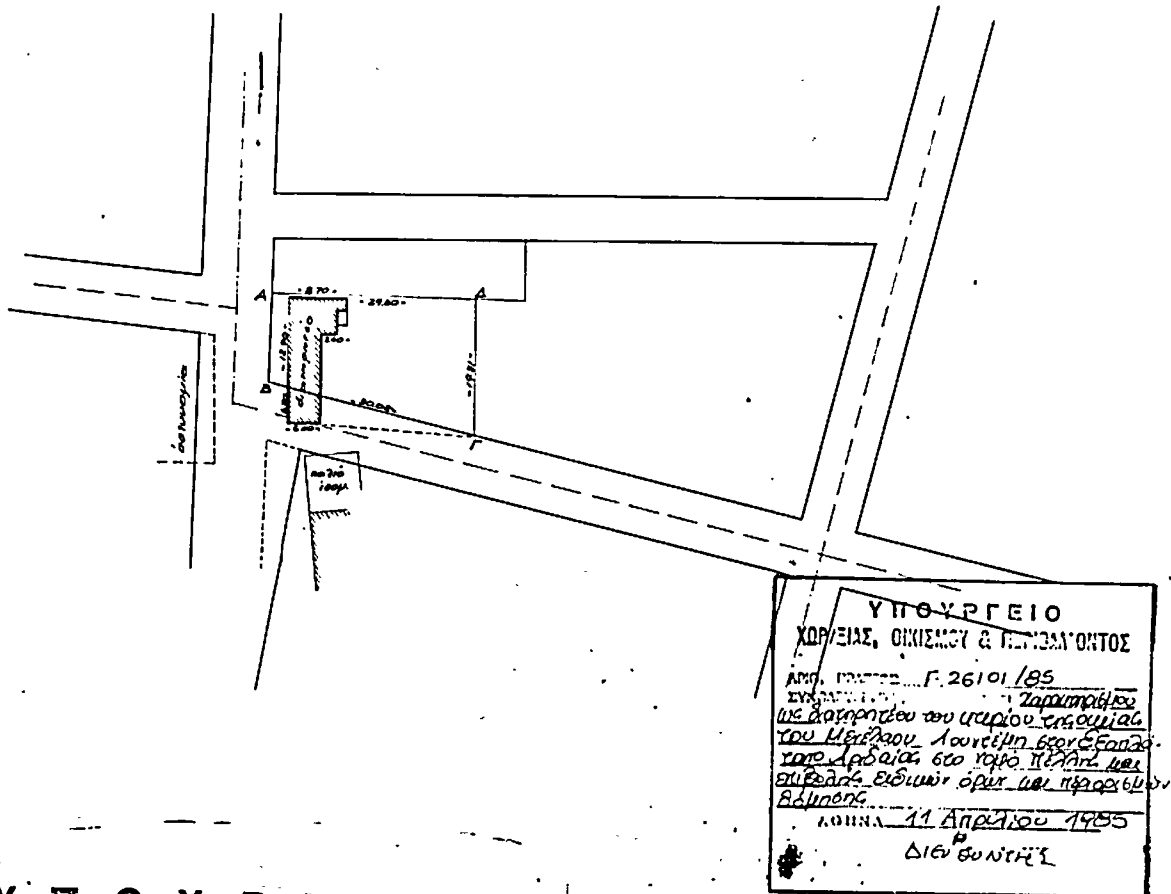
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΙΑ ΜΕΝ. ΛΟΥΝΤΕΜΗ - ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΣ

ΑΡΙΔΑΙΑΣ - ΠΕΛΛΗΣ.

ΚΛΙΜΑΞ 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΒΑΣ. ΓΡΟΛΛΗ